

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix – Travail – Patrie

REGION DU L'EST

DEPARTEMENT DU HAUT NYONG

COMMUNE D'ABONG-MBANG

STRUCTURE INTERNE DE GESTION
ADMINISTRATIVE DES MARCHES PUBLICS



REPUBLIC OF CAMEROON
Peace – Work – Fatherland

EAST REGION

UPPER NYONG DIVISIONAL

ABONG-MBANG COUNCIL

INTERNAL ADMINISTRATIVE CONDUCT
STRUCTURE OF PUBLICS CONTRACTS

**COMMISSION INTERNE DE PASSATION DES MARCHÉS PUBLICS AUPRES DE LA
COMMUNE D'ABONG-MBANG**

MAÎTRE D'OUVRAGE : LE MAIRE DE LA COMMUNE D'ABONG-MBANG

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCEDURE D'URGENCE
NO 001 /AONO/CAM/CIPM/2026 DU 23 ²⁰²⁶ POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX
DE CONSTRUCTION DE CERTAINES INFRASTRUCTURES DANS LA COMMUNE D'ABONG-MBANG,
DEPARTEMENT DU HAUT NYONG, REGION DE L'EST. LOT 1, 2, 3 ET 4

1- Objet de l'Appel d'Offres National Ouvert :

Le Maire de la Commune d'Abong-Mbang, Maître d'Ouvrage, lance en procédure d'urgence pour le compte de la Commune d'Abong-Mbang, un Appel d'Offres National Ouvert pour les travaux de construction de certaines infrastructures dans la Commune de d'Abong-Mbang, Département du Haut Nyong, Région de l'Est, suivant l'allotissement ci – dessous :

N° Lot	Désignations	Financements	Montants FCFA	Délais d'Exécution
1	Construction d'un bloc de deux (02) salles de classe à EPP de NDJIBE	BIP MINEDUB EXERCICE 2026	18 000 000	04 mois
2	Construction d'un bloc de deux (02) salles de classe à EPP de NTIMBE 1	BIP MINEDUB EXERCICE 2026	18 000 000	04 mois
3	Achèvement des travaux de construction de l'auberge municipale d'Abong-Mbang	BIP MINDDEVEL EXERCICE 2026	55 000 000	04 mois
4	Construction d'une clôture à l'auberge municipale d'Abong-Mbang	BIP MINTOUL EXERCICE 2026	30 000 000	04 mois

2- Consistance des travaux

❖ **Lot 1 et 2**

Les travaux comprennent la réalisation des opérations ci-après :

- ✓ Les travaux préparatoires et études ;
- ✓ Les terrassements ;
- ✓ Les travaux de fondation ;
- ✓ Les travaux de maçonnerie et d'élévation ;
- ✓ Les travaux de charpente, de couverture et plafond ;
- ✓ Les travaux de menuiserie métalliques et bois ;
- ✓ Les travaux d'électricité ;
- ✓ Les travaux de peinture ;
- ✓ Les travaux de V.R.D.

❖ **Lot 3**

- ✓ Travaux Préparatoires - Etudes
- ✓ Maçonneries - Elévation - Enduits
- ✓ Menuiserie Métallique
- ✓ Menuiseries Bois
- ✓ : Electricité Et Climatisation
- ✓ Peinture Et Revêtements
- ✓ Plomberie - Sanitaire
- ✓ VRD
- ✓ Adduction En Eau

❖ **Lot 4**

- ✓ Lot 100 : Travaux Préparatoires
- ✓ Lot 200 : Terrassements
- ✓ Lot 300 : Fondations
- ✓ Lot 400 : Maçonneries - Elévation
- ✓ Lot 500 : Menuiserie Métallique
- ✓ Lot 600 : Peinture

3- Délai d'exécution :

Le délai d'exécution prévu pour la réalisation des travaux est de **Quatre (04) mois** pour chaque lot à compter de la date de notification de l'Ordre de Service de commencer les travaux.

4- Allotissement

Les travaux sont répartis en lots comme suit :

N° Lot	Désignations	Financements	Montants FCFA	Délais d'Exécution
1	Construction d'un bloc de deux (02) salles de classe à EPP de NDJIBE	BIP MINEDUB EXERCICE 2026	18 000 000	04 mois
2	Construction d'un bloc de deux (02) salles de classe à EPP de NTIMBE 1	BIP MINEDUB EXERCICE 2026	18 000 000	04 mois
3	Achèvement des travaux de construction de l'auberge municipale d'Abong-Mbang	BIP MINDDEVEL EXERCICE 2026	55 000 000	04 mois
4	Construction d'une clôture à l'auberge municipale d'Abong-Mbang	BIP MINTOUL EXERCICE 2026	30 000 000	04 mois

5- Coût Prévisionnel

Le coût prévisionnel des travaux de chaque lot à l'issue des études préalables est de :

N° Lot	Désignations	Montants Prévisionnel FCFA	Montant en lettre
1	Construction d'un bloc de deux (02) salles de classe à EPP de NDJIBE	18 000 000	Dix-huit millions
2	Construction d'un bloc de deux (02) salles de classe à EPP de NTIMBE 1	18 000 000	Dix-huit millions
3	Achèvement des travaux de construction de l'auberge municipale d'Abong-Mbang	55 000 000	Cinquante-cinq millions
4	Construction d'une clôture à l'auberge municipale d'Abong-Mbang	30 000 000	Trente millions

6- Participation et origine :

La participation au présent Appel d'Offres est ouverte aux entreprises ayant une expérience avérée dans le domaine des **Bâtiments et Travaux publics**. La participation sous forme de groupement est admise à condition que le chef de file soit désigné et que les attributions spécifiques de chaque membre ressortent clairement.

7- Financement :

Le financement des prestations objet du présent Appel d'Offres est assuré par le BUDGET D'INVESTISSEMENT PUBLIC, exercice 2026.

8- Cautionnement provisoire

Sous peine de rejet, chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives une caution de soumission établie par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des finances et dont la liste figure dans DAO, et valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres, d'un montant égal à 2% du TTC de chaque lot soumissionné, soit :

N° Lot	Désignations	Montants Prévisionnel FCFA	Montant de la Caution
1	Construction d'un bloc de deux (02) salles de classe à EPP de NDJIBE	18 000 000	360 000FCFA
2	Construction d'un bloc de deux (02) salles de classe à EPP de NTIMBE 1	18 000 000	360 000FCFA
3	Achèvement des travaux de construction de l'auberge municipale d'Abong-Mbang	55 000 000	1 100 000FCFA
4	Construction d'une clôture à l'auberge municipale d'Abong-Mbang	30 000 000	600 000FCFA

Les chèques bancaires même certifiés ne sont pas acceptés en lieu et place du cautionnement provisoire.

9. Visite du site des travaux

Il est conseillé au soumissionnaire de visiter et d'inspecter le site des travaux et ses environs et d'obtenir par lui-même, et sous sa propre responsabilité, tous les renseignements qui peuvent être nécessaires pour la préparation de l'offre et l'exécution des travaux. Les coûts liés à la visite du site sont à la charge du Soumissionnaire.

10. Consultation du DAO :

Le Dossier d'Appel d'Offres (DAO) peut être consulté aux heures ouvrables à la Mairie d'Abong-Mbang, Secrétariat général, dès publication du présent Avis d'Appel d'Offres.

11. Acquisition du DAO

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être obtenu dès publication du présent avis, à la Mairie d'Abong-Mbang (Secrétariat Général), contre présentation d'une quittance de versement d'une somme non remboursable de cinquante mille (50 000) francs CFA, délivrée par la Recette Municipale d'Abong-Mbang, représentant les frais d'achat du dossier.

12. Remise et présentation des offres :

Il est accordé aux soumissionnaires un délai de 21 jours. Les offres rédigées en français ou en anglais en sept (07) exemplaires dont un original et six (06) copies marquées comme telles devront parvenir à la Mairie de d'Abong-Mbang, au plus tard le 11 MARS 2026 à 11 heures (heure locale), et devront porter la mention :

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCEDURE D'URGENCE
NO 001/AONO/C.AM/SIGAMP/ CIPM/2026 DU 03 FEV 2026 POUR L'EXECUTION
DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE CERTAINES INFRASTRUCTURES DANS LA
COMMUNE D'ABONG-MBANG, DEPARTEMENT DU HAUT NYONG, REGION DE L'EST.LOT

N°.....

(À n'ouvrir qu'en séance de dépouillement)

13. Recevabilité des offres

Les offres seront reçues le 11 MARS 2026 à 11 heures précises dans la salle de réunions de la Commune d'Abong-Mbang.

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative (Préfet, Sous-préfet,...), conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles doivent dater de moins de trois (03) mois précédant la date originale de dépôt des offres

ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres. Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable.

Les documents constituant l'offre sont répartis en trois volumes ci-après contenus dans une enveloppe fermée et scellée dont :

- L'enveloppe A contenant les pièces administratives (Volume 1) ;
- L'enveloppe B contenant l'offre technique (Volume 2) ;
- L'enveloppe C contenant l'offre financière (Volume 3).

Les offres ainsi présentées seront placées sous simple enveloppe, fermée et scellée portant uniquement la mention de l'Appel d'Offres en cause. Les différentes pièces de chaque offre seront numérotées dans l'ordre du DAO et séparées par des intercalaires de même couleur.

Les offres parvenues après les dates et heure limites de dépôt des offres ne seront pas reçues.

14. Ouverture des plis :

L'Ouverture des plis se fera en un (1) temps le **18 MARS 2026** à **12 heures** par la Commission Interne de Passation des Marchés de la Commune à la salle de réunion de l'Hôtel de Ville d'Abong-Mbang. Les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture des plis ou se faire représenter par une personne mandatée, ayant une parfaite connaissance de leur dossier.

15. Critères d'évaluation

Les critères d'évaluation sont constitués de deux types : les critères éliminatoires et les critères essentiels. [Ces critères ont pour objet d'identifier et de rejeter les offres incomplètes ou non conformes pour l'essentiel aux conditions fixées dans le Dossier d'Appel d'Offres relatives notamment à la recevabilité des pièces administratives, à la conformité de l'offre technique aux CCTP du DAO et à la qualification des candidats.

15.1 Critères éliminatoires

1. Absence de la caution de soumission timbrée et accompagnée du récépissé CDEC ;
2. Présence de documents falsifiés, scannés ou de faux documents dans le dossier de soumission ;
3. Omission d'un Sous détail d'un prix quantifié dans le bordereau des prix unitaires ;
4. Absence ou non-conformité d'une pièce de l'Offre administrative sous 48 heures après l'ouverture des plis ;
5. Absence de la charte d'intégrité datée et signée ;
6. Absence de l'attestation de catégorisation
7. Absence de la déclaration d'engagement au respect des clauses environnementales sociales datée et signée ;
8. Dossier ayant obtenu à l'issue de l'Analyse technique moins de 70% des critères essentiels ;

15.2 Critères essentiels de qualification

Les critères essentiels seront évalués de manière binaire (oui ou non). Les critères essentiels relatifs à la qualification des candidats portent sur :

- i) Attestation et rapport de visite des lieux (03 oui) ;
- ii) Personnel d'encadrement (10 oui)
- iii) La disponibilité du matériel et des équipements essentiels (06 oui)
- iv) Les références de l'entreprise et capacité financière $\geq 5000\ 000$ (05 oui) ;
- v) La méthodologie d'exécution (07 oui) ;

Chaque offre pour être déclarée conforme techniquement doit avoir satisfait à tous les critères éliminatoires et obtenu au **moins 22 sur 31 des critères essentiels** énumérés ci-dessous évalué conformément à la Grille de notation des offres techniques.

16. Attribution

Le contrat sera attribué au soumissionnaire qui, ayant présenté une offre administrative conforme au Dossier d'Appel d'Offres, aura fourni une offre technique dont l'évaluation est supérieure ou égale à 70%, soit 21/30 des critères essentiels et une offre financière évaluée la moins-disante.

17. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant une période de **quatre-vingt-dix (90) jours**, à compter de la date limite fixée pour la remise des offres.

18. Additif à l'appel d'offres

Les additifs au Dossier d'Appel d'Offres pourront également être ajoutés par le Maître d'Ouvrage, en vue de rendre plus claire la compréhension du document d'Appel d'Offres ou d'apporter des modifications techniques autres à ces documents. Ces additifs seront transmis, le cas échéant, à tous les soumissionnaires, et feront partie des documents d'Appel d'Offres.

19. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables au service Technique de la Commune d'Abong-Mbang.

Fait à ABONG-MBANG, le **23 FEB 2026**

Ampliations:

- MINMAP (pour information),
- DRMAP/ES (pour information),
- PRÉFET HAUT-NYONG (pour information et affichage),
- DDMINEPAT/HN (pour information)
- DDMAP/HN (pour information et affichage)
- DDMINDEVEL/HN (pour information)
- DDMINEDUB/HN (pour information)
- SOPECAM (pour publication)
- PRÉSIDENT/CIPM (pour information)
- ARMP (pour publication au JDM)
- CHRONO/ARCHIVES (pour affichage et mémoire)

